

Maison 6 Pièces + Dépendances
22480 Saint-Connan

153 750 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (150 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16500

**House for sale /
 Maison à vendre**
22480 Saint-Connan

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

- Couloir
- Cuisine - 11 m²
- Salon-séjour - 30 m²
- Chambre ou salle à manger - 25 m²
- Salle de bains avec buanderie - 11 m²
- Pièce avec atelier et chaufferie - 20 m²

1er étage / First floor :

- Couloir
- Chambres 4, (16 m², 10 m², 10 m², 10 m²)
- Salle d'eau - 2 m²
- WC
- Grenier - 5 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

- Consommations énergétiques - F
- Emissions de gaz à effet de serre - D

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 110 m²
- Chambres 5
- Salle de bains 1
- Salle d'eau 1
- Chauffage central fuel et poêle à bois
- Puits (source)
- Hangar - 185 m²
- Enclos animaux avec remis à bois - 45 m²
- Bassin
- Ruisseau
- Prairie
- Bois
- Garage
- Terrain - 10 210 m²
- Terrain non attenant - 3 850 m²
- Parking

